Anexa nr. 1K
la normele metodologice

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Judetul/Localitatea MURES	Registrul de evidenta nr. 60 din 15/05/2026
Primaria HODAC	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 15.05.2026, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr.27/09.03.2026 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei HODAC, tarlaua 21, parcela 1301/1, categoria de folosinta Arabil, identificat prin nr. cadastral 52118, si numar carte funciara 52118, in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte ....., judetul MURES, depusa de POP IOAN CNP , identificat/identificata cu CI seria nr. eliberat(a) de SPCLEP TG. Mures. cetatenia ROMAN, nationalitatea ROMANA cu domiciliul in , Str. , nr. , bl. ...., sc. ....., et. ....., ap judetul/sectorul Mures, codul postal ....., tara ROMANIA, telefon....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ROMAN si BARNA FLOAREA ANUTA CNP , identificat/identificata cu CI seria , nr. eliberat(a) de SPCLEP TG. Mures, cetatenia ROMAN, nationalitatea ROMANA cu domiciliul in Mun. , Str. nr. , bl. ...., sc. ....., et. , ap. judetul/sectorul Mures, codul postal ....., tara ROMANIA, telefon....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ROMAN ,
in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care nici un preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 52118, nr. cadastral 52118, suprafata 0.2500Ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorilor nr. 27 din data 09.03.2026, a ofertei de vanzare nr. 27/09.03.2026, pentru terenul agricol in suprafata de 0.2500Ha depusa de POP IOAN si BARNA FLOAREA ANAUTA in calitate de vanzatori, proprietari a terenului, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 32/09.03.2026 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site HODAC, in data de 09.03.2026;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarilor nr. 30, 29, a

preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile calendaristice de la data 15.05.2026, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 15.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site HODAC, in data de 15.05.2026.

Primar,
Iacob Valentin Marin

Secretar general,
Craciun Adrian

Intocmit,
Inspector – Farcas Rodica