



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA HODAC

E-mail: hodac@cjmures.ro

Nr. 3966/06.05.2025

**Către,
Cetățenii Comunei Hodac**

Avem onoarea să vă informăm că în România, pentru construcțiile cu destinația de locuință este obligatorie asigurarea acestora împotriva dezastrelor naturale. **Poliza de asigurare obligatorie a locuinței** este numită și **PAD** (*poliță de asigurare a dezastrelor*). **Toți proprietarii de locuințe au obligația de a încheia PAD.**

PAD acoperă daunele produse locuințelor de oricare dintre cele trei riscuri de catastrofe naturale ce pot apărea în România – inundații, cutremur, alunecări de teren, precum și pentru daune ce pot apărea ca efect indirect al producerii acestor dezastre. Se acordă despăgubiri numai pentru acele daune care au rezultat din manifestarea unuia/unora dintre cele trei riscuri, nu și din cauza altor fenomene (naturale sau cauzate de om).

Asigurările obligatorii PAD sunt emise de societatea de asigurare Pool-ul de asigurare împotriva dezastrelor naturale (PAID) sau prin intermediul societăților de asigurare autorizate de ASF. Pentru alte riscuri sau pentru sume asigurate peste sumele asigurate prin polița PAD, puteți încheia asigurări facultative pentru locuințe.

Asigurarea obligatorie PAD se încheie pentru locuință, locuință socială, locuință de serviciu, locuință de intervenție, locuință de necesitate, locuință de protocol, casă de vacanță. În cazul locuințelor situate în condominii, prin locuință se înțelege atât spațiile aflate în proprietate exclusivă, cât și cota-parte din coproprietatea indiviză asupra spațiilor și a elementelor de construcții comune.

La baza notificării noastre se află Hotărârea nr. 1010/2024 a Guvernului României, privind aprobarea Strategiei Naționale privind adaptarea la schimbările climatice pentru perioada 2024-2030 care prevede **aplicarea de către autoritățile competente a penalităților și sancțiunilor stabilite prin lege**, penalități ce sunt în legătură cu nerespectarea cerinței obligatorii de asigurare, potrivit Legii 260/2008 republicată, cu modificările ulterioare.

Ca urmare a prezentei informări vă rugăm să procedați la asigurarea locuinței/locuințelor prin societățile de profil.

Pentru informații suplimentare sunteți rugați să ne contactați la sediul Primăriei Hodac, Compartimentul Protecție Civilă.

Cu stimă,

Primar,

IACOB VALENTIN-MARIN



Întocmit,

Inspector Protecție Civilă
Farcaș Vasile Grigore