



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA HODAC
CONSILIUL LOCAL

Hodac, str. Principala, nr. 98, jud. Mureș
tel. 0265 538 601; fax. 0265 538 451 e-mail: hodac@cjmures.ro; www.hodac.ro



HOTĂRÂRE
nr. 16 din 21 martie 2023

**privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere
a spațiului din imobilul proprietate publică,
situat în comuna Hodac, sat Toaca, nr. 538 județul Mureș**

Consiliul Local al comunei Hodac, județul Mureș, întrunit azi 21 martie 2023 în ședință publică ordinară;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre nr. 17 din 08.03.2023 privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere a spațiului din imobilul proprietate publică situat în comuna Hodac, sat Toaca, nr. 538 județul Mureș;

Luând act de :

Referatul de aprobare al inițiatorului la Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2266 din 07.03.2023;

Raportul de specialitate al Compartimentului achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 2167 din 07.03.2023;

Cererea depusă de S.C. MMM S.R.L., reprezentată de doamna Moldovan Mariana în calitate de administrator, înregistrată la Primăria Hodac la nr. 1896/22.02.2023 prin care această societate, în calitate de locatar, solicită prelungirea duratei Contractului de închiriere nr.13/22.05.2018, având ca obiect exploatarea spațiului din imobilul situat în localitatea Toaca, nr. 538 , format dintr-un hol și una încăpere în suprafață de 34,75 mp pentru desfășurarea de activități comerciale cu durată de la 22.05.2018 la 22.05.2023;

Referatele cu aviz consultativ favorabil ale Comisiei Juridice, Comisiei Buget – Finanțe și al Comisiei Învățământ, Cultură, Sport, Culte și Asistență Socială din cadrul Consiliului local Hodac;

În temeiul prevederilor:

- art. 121-122 din Constituția României revizuită în anul 2003;
- prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică – republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ :

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea pentru o perioadă de 3 ani, începând cu data de 23 mai 2023, prin act adițional, a duratei Contractului de închiriere nr.13/22.05.2018 încheiat între Comuna Hodac și S.C. MMM S.R.L. cu sediul în comuna Hodac, sat Toaca, nr. 405, înregistrată la ORC Mureș la nr. J-

26/632/2006, cod fiscal 18594160, având contul bancar nr. R050BRDE270SV19142342700 deschis la BRD Reghin, reprezentată de Moldovan Mariana, administrator, în calitate de locatar/chiriaș, având ca obiect exploatarea pentru desfășurarea de activități comerciale a spațiului din imobilul situat în localitatea Toaca, nr. 538, jud. Mureș, proprietate publică a comunei Hodac, evidențiat în Anexa nr. 50 din HG nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș la nr. crt. 28, cod clasificare 1.5.2. cu denumirea Clădire spații comerciale Toaca, anul dării în folosință 1965, valoare de inventar 420.000 lei, CF 3564, format dintr-o încăpere și un hol, în suprafață totală de 34,75 mp.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Contractului de închiriere nr.13/22.05.2018 încheiat între Comuna Hodac și S.C. MMM S.R.L. rămân nemodificate.

Art. 3. Se mandatează primarul comunei Hodac cu întocmirea și semnarea actului adițional la Contractul de închiriere nr.13/22.05.2018 și pentru executarea pe toată durata acestuia.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Hodac și Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Hodac:
Instituției Prefectului jud. Mureș,
Primarului Comunei Hodac;
Compartimentului Impozite și Taxe;
Mass-media prin afișare și publicare pe site-ul Primăriei, celor interesați.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FARCAȘ IULIANA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR - GENERAL
Iacob Lucian**

VOTURI: Pentru 14
Împotriva 0

Numărul total al consilierilor în funcție este de 15
Numărul consilierilor participanți la ședință: 14
Numărul consilierilor participanți la vot: 14
(prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută)