



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA HODAC
CONSILIUL LOCAL



Hodac, str. Principala, nr. 98, jud. Mureș
tel. 0265 538 601; fax. 0265 538 451 e-mail: hodac@cmures.ro; www.hodac.ro

HOTĂRÂRE nr. 17
din 21 martie 2023

**pentru aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a imobilelor teren și construcții
situate în comuna Hodac, satul Hodac, număr administrativ 729,
în domeniul public al Comunei Hodac**

Consiliul Local al Comunei Hodac, întrunit în ședință publică ordinară la data de 21 martie 2023, legal constituit,

Luând act de :

Referatul de aprobare al Primarului Comunei Hodac nr. 2268 din 07.03.2023;
Raportul de specialitate al compartimentului Fond Funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Hodac nr. 2269 din 07.03.2023;
Memoriul Tehnic întocmit de expert topograf SC Toporaus SRL;
Cartea Funciară nr. CF 50335/Hodac cu nr. top. 1477 cu mențiunile acesteia;
Anexa nr. 50 a H.G. nr. 964 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, poziția de la nr. 14, cod clasificare 1.6.2.

Hotărârea Consiliului Local al comunei Hodac nr. 15 din 22.06.2001 privind însușirea de către Consiliul Local Hodac a bunurilor ce formează domeniul public al Comunei Hodac potrivit Anexei nr. 50 a H.G. nr. 964 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș

Proiectul de hotărâre nr. 20 din 07.03.2023;

Referatele cu avize consultative favorabile ale Comisiei Juridice, Comisiei Buget – Finanțe și al Comisiei Învățământ, Cultură, Sport, Culte și Asistență Socială din cadrul Consiliului local Hodac;

Având în vedere:

- prevederile art. 121-122 din Constituția României revizuită în anul 2003,
- prevederile art. 3, art. 4 pct. 2 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică – republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și respectiv prevederilor Normelor metodologice aprobate prin Ordinul ANCPI nr. 600/2023;
- prevederile - art. 858 – 863 din Codul civil actual;
- prevederile art. 112 alin. (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011;
- prevederile art. 108, art. 289 – 290 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (1), alin.(2) lit. c) alin.(6), art. 139 alin. (1) - (3) lit. g), art.196 alin. 1 lit. a), art. 197, art. 200 și art. 255 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înscrierea într-o Carte Funciară nouă, în domeniul public al comunei Hodac 1/1 parte, înscriere definitivă potrivit art. 112 alin. (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011 și a prezentei hotărâri, a următoarelor imobile:

A). Imobilul teren aferent curții și construcții Grădinița Hodac, în suprafață de 598 metri pătrați situat în comuna Hodac, satul Hodac, la numărul administrativ 729, identificat în CF 50335/Hodac cu nr. top. 1477, provenită din conversia C.F. vechi 484 (A+2), în favoarea Comunei Hodac în domeniul public 1/1 parte, din suprafața totală de 4.594 metri pătrați, prin dezlîpirea suprafeței de 598 metri pătrați și atribuirea numărului topografic nou 1477/1, respectiv readnotarea în favoarea vechilor proprietari a suprafeței de 3.996 metru pătrați și atribuirea numărului topografic nou 1477/2.

B). Imobilele construcții în favoarea Comunei Hodac în domeniul public 1/1 parte, în CF 50335/Hodac cu nr. top. 1477/1, evidențiate în prezent în Anexa nr. 50 din H.G. nr. 964 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, la poziția de la nr. crt. 14, cu cod clasificare 1.6.2., sub denumirea "Clădire grădiniță Hodac, nr. administrativ 729, anul dobândirii/dării în folosință : 1962, valoarea inventar 45.000 lei, situația juridică CF 484", compuse din:

C1 -CAS – Clădire Grădiniță în localitatea Hodac, la numărul administrativ 729, în suprafață de 119 metri pătrați, pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din : - la parter 2 săli de grupă, un hol, un grup sanitar, o cameră tehnică, în favoarea Comunei Hodac în domeniul public 1/1 parte, în CF 50335/Hodac cu nr. top. 1477/1;

C2 – CA – Magazie la numărul administrativ 729, în suprafață de 21 metri pătrați, în favoarea Comunei Hodac în domeniul public 1/1 parte, în CF 50335/Hodac cu nr. top. 1477/1.

Art. 2. Primarul comunei Hodac prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar după notarea acestor imobile în Cartea Funciară nr. 50335/Hodac, nr. top. 1477/1, urmează să facă demersurile pentru aprobarea modificărilor necesare pentru imobilele de la poziția nr. 14, din Anexa nr. 50 din H.G. nr. 964//2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, respectiv completarea cu o nouă poziție privind evidențierea în domeniul public al Comunei Hodac a terenului descris la art. 1 lit. (A) din prezenta hotărâre, respectiv în anexa la Hotărârea Consiliului local al comunei Hodac nr. 15 din 22.06.2001 privind însușirea inventarului domeniului public al comunei Hodac,

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al Comunei Hodac:
Instituției Prefectului – Județul Mureș;
Primarului Comunei Hodac;
Compartimentului Fond Funciar din aparatul de specialitate al primarului comunei Hodac;
S.C. Toporaus SRL;
Opinie publice, prin afișare și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Hodac.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FARCAS IULIANA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR - GENERAL
Iacob Lucian

VOTURI: Pentru: 14

Împotriva: 0

Numarul total al consilierilor în funcție este de 15

Numarul consilierilor participanți la ședință: 14

(se adoptă cu majoritate absolută)