



R

O

ANUNȚ

M

În vederea aplicării prevederilor alin. (2) al art. 321 din Legea 287/2009 privind Codul Civil **”Oricare dintre soți poate cere notarea în cartea funciară, în condițiile legii, a unui imobil ca locuință a familiei, chiar dacă nu este proprietarul imobilului.”**

Â

În cazul notării în cartea funciară a imobilului ca fiind locuință a familiei se respectă prevederile art. 322, alin.(1): **”Fără consimțământul scris al celuilalt soț, niciunul dintre soți, chiar dacă este proprietar exclusiv, nu poate dispune de drepturile asupra locuinței familiei și nici nu poate încheia acte prin care ar fi afectată folosința acesteia.”**

N

I

Găzduitorul are obligativitatea de a informa funcționarul de evidență a persoanelor despre notarea imobilului în cartea funciară ca locuință a familiei.

A