ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA HODAC
PRIMAR
Hodac, str. Principala, nr. 98, jud. Mureș
tel. 0265 538 601; fax. 0265 538 451 e-mail: *hodac@cjmures.ro*; *www.hodac.ro*

Proiect nr. 31 / 19.04.2022

Avizat pentru legalitate
Secretar – general
Iacob Lucian

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru aprobarea Regulamentului privind închirierea pajiștilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Hodac, Județul Mureș

Consiliul Local al Comunei Hodac, întrunit în ședință publica _____din data de ___ 2022, legal constituit,

Având în vedere:

- prevederile art. 121-122 din Constituția României revizuită în anul 2003,
- prevederile art. 3, art. 4 pct. 2 şi art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările şi completările ulterioare,

Ţinând cont de:

Dispozitivul Sentinței nr. 307 din 29 aprilie 2021 pronunțată de TRIBUNALUL MUREŞ - SECȚIA CONTENCIOS ADMINISTRATIV ŞI FISCAL in Dosarul nr. 840/102/2020, definitivă prin Decizia nr. 137 din 14 martie 2022 pronunțată de CURTEA DE APEL TÂRGU MUREŞ – SECȚIA DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV şi FISCAL;

Hotărârea Consiliului Local Hodac nr. 18 din 29.03.2022 privind aprobarea închirierii suprafețelor de pășune din trupurile „Moiţa" de 114,40 ha şi Potcoava de 85,90 ha aparținând Comunei Hodac;

Ţinând cont şi de următoarele prevederi legale:

- art. 28 alin. (3) din Lege nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 551, art. 552, art. 553, art. 1777 şi urm. din Legea nr.287/2009 noul Cod civil, rep.;
- prevederile Legii zootehniei nr. 32/2019 cu modificările ţi completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune şi închiriere a suprafețelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 225/2020 privind modificarea unor acte normative şi stabilirea unor măsuri în domeniul agriculturii, cu modificările şi completările ulterioare
- prevederile Amenajamentului pastoral al păşunilor comunei Hodac ediția 2016 – 2025;
- prevederile OAP nr. 407/2013 emis de ministerul Agriculturii, pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune şi inchiriere a suprafețelor de pajişti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor, modificat prin Ordinul 571/2015;

- prevederile OAP nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii de animale pe hectar de pajişte;
- Hotărârea Consiliului Judeţean Mureş nr. 200 din 15 decembrie 2021 privind stabilirea preţurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei exprimată în natură, potrivit legii, în cursul anului 2022
- prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică – republicată cu modificările şi completările ulterioare
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare
- art. 87 alin.(5), art. 129 alin.(2) lit.(c) coroborat cu alin.(6) lit. (b), alin. (7), lit. r), art. 297 alin. (1) lit. c), art. 332 şi urm. Din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând şi

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Hodac nr. 2951 din 18.08.2022;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Achiziţii publice din cadrul aparatului de specialiate al Primarului comunei Hodac nr. 2952/18.04.2022;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b, lit. c), alin. (4), lit. f), alin. (6) lit. b), alin.(7) lit. r), art. 139, alin. 1, alin. (3) lit. g), art.154 alin. 1, art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 106 alin. (1), art.129, art. 139, alin. (1), art.196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aproba Regulamentul privind închirierea pajiştilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Hodac, Judeţul Mureş conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se stabileşte durata contractelor de închiriere la 7 ani cu posibilitatea de prelungire în condiţiile legii.

Art. 3. Se imputerniceşte primarul Comunei Hodac, dl. Iacob Valentin Marin cu semnarea contractelor de închiriere ce se vor încheia ca urmare a aplicării prezentului Regulament.

Art. 4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se imputernicește primarul Comunei Hodac, dl. Iacob Valentin Marin şi compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Hodac.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunica:

Instituţiei Prefectului – Judeţul Mureş,
Primarului Comunei Hodac,
Biroului Fond funciar
Birolului Achiziţii publice,
opiniei publice prin afişare şi publicarea pe site-ul propriu al primăriei Hodac.

Initiator:
Primar
Iacob Valentin Marin

VOTURI: *Pentru* _____
Impotriva _____
Numarul total al consilierilor in functie este de 15
Numarul consilierilor participanti la vot:____
(prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută)